

## Wzór Umowy Wykonawczej

### Preambuła:

Niniejsza trójstronna Umowa Wykonawcza (dalej: **Umowa**) została zawarta w ramach realizacji przez Pracodawców RP projektu *Employers of Poland for energy efficiency of the enterprises*, finansowanego z programu ELENA.

W niniejszej Umowie wszystkie terminy i wyrażenia, w braku odmiennej definicji, mają znaczenie nadane im w § 1 Regulaminu finansowania z Grantu ELENA usług doradczych (dalej: **Regulamin**).

Umowa dotyczy przygotowania Dokumentacji Projektowej niezbędnej dla uzyskania finansowania/realizacji Inwestycji [tytuł inwestycji].

### §1. Strony Umowy

Umowa zostaje zawarta pomiędzy:

- Pracodawcami Rzeczypospolitej Polskiej (dalej: **Pracodawcy RP**) z siedzibą: Ul. Berneńska 8, 03-976 Warszawa, wpisanymi do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000047928, NIP 5261678181, REGON 00621981

reprezentowani przez:

[nazwisko i stanowisko]

- [Nazwa Inwestora] [dane] (dalej: **Inwestor**) [dane]

- [Nazwa Wykonawcy] [dane] (dalej: **Wykonawca**) [dane]

zwanymi dalej Stronami.

### §2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest finansowanie przygotowania przez Wykonawcę dla Inwestora Dokumentacji Projektowej, zgodnie z Opisem Zlecenia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Sporządzenie przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej określonej w Opisie Zlecenia będzie finansowane przez: Pracodawców RP z Grantu ELENA - 90% kosztu brutto oraz przez Inwestora – pozostała część kosztów dokumentacji projektowej w kwocie odpowiadającej 10% jej wartości, stanowiącej podstawę netto refaktury wystawianej przez Pracodawców RP dla Inwestora, powiększonej o należny podatek VAT 23%.
3. Ze względu na pochodzenie środków (program EU InvestEU) wsparcie udzielane Inwestorowi w ramach Projektu ELENA nie stanowi pomocy publicznej.

### §3. Obowiązki stron

1. Wykonawca wykona usługę przygotowania dokumentów i/lub analiz zgodnie z Opisem Zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi, o których mowa w § 2 rzetelnie, z należytą starannością.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za świadczenie usług określonych w § 2, przy czym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wszelkich roszczeń od wszystkich Stron Umowy łącznie ograniczona jest w każdym wypadku do 100% wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w Opisie Zlecenia.

4. Wykonawca nie może udostępniać osobom trzecim żadnych informacji i dokumentów pozyskanych w ramach wykonywania usług określonych w § 2, pod rygorem wykreślenia z Listy Wykonawców.
5. Usługa powinna być wykonana w terminie wykonania wskazanym w Opisie Zlecenia.
6. W przypadku braków, omyłek lub niedokładności w wykonanych dokumentach i/lub analizach określonych w Opisie Zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Inwestorem w zakresie wprowadzania poprawek i uzupełnień wskazanych przez Inwestora w terminie przez niego wyznaczonym.
7. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z Umowy w całości lub części na rzecz osób trzecich.
8. Inwestor jest zobowiązany do realizacji Inwestycji w zakresie i według harmonogramu wskazanych we Wniosku o Finansowanie Dokumentacji Projektowej.
9. Inwestor jest zobowiązany do informowania Zespołu ELENA o wszelkich zagrożeniach, problemach oraz nieprawidłowościach przy realizacji Kwalifikowalnej Inwestycji.
10. Niezależnie od obowiązku określonego w pkt. 9 Inwestor jest zobowiązany w terminie 2 tygodni od zakończenia każdego kwartału przekazywać do Zespołu ELENA informacje o przebiegu realizacji Inwestycji, według wzoru określonego w Załączniku nr 11 do Regulaminu.
11. W terminie 2 tygodni po zakończeniu realizacji Inwestycji Inwestor jest zobowiązany przekazać do Zespołu ELENA informację końcową, według wzoru określonego w Załączniku nr 12 do Regulaminu. Do informacji końcowej Inwestor dołącza kopie dokumentów potwierdzających zrealizowanie Inwestycji.

#### **§4. Wynagrodzenie i sposób wypłaty**

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca za wykonanie Dokumentacji otrzyma wynagrodzenie w złotych, wyrażone w kwotach brutto, w wysokości określonej w Opisie Zlecenia.
2. Po dokonaniu odbioru Dokumentacji Projektowej Inwestor przekazuje do Zespołu ELENA kopie dokumentacji wykonanej w ramach Umowy wraz z protokołem wykonania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 10 do Regulaminu.
3. Po dokonaniu odbioru Dokumentacji Projektowej przez Inwestora, Wykonawca wystawia fakturę VAT na rzecz Pracodawców RP na pełną kwotę stanowiącą wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia.
4. Pracodawcy RP w terminie 7 dni od przekazania dokumentów, o których mowa w pkt. 2, wystawiają na rzecz Inwestora refakturę na kwotę określoną zgodnie z § 2 pkt. 2.
5. W terminie 7 dni od wystawienia przez Pracodawców RP refaktury, o której mowa w pkt. 4, Inwestor wpłaca na wskazany rachunek kwotę określoną w tej fakturze.
6. Pracodawcy RP w terminie do 21 dni od przekazania dokumentów, o których mowa w pkt. 3, opłacają Wykonawcy 100% wartości brutto ujętej na fakturze.
7. Zapłata wynagrodzenia następuje przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT, o której mowa w pkt. 3. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Pracodawców RP.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Zlecenia stanowi całkowite wynagrodzenie należne z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie, w tym także z tytułu przeniesienia praw autorskich i prawa zależnego zgodnie z § 6. Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie dodatkowe za wykonanie Dokumentacji Projektowej.
9. W przypadku stwierdzenia powiązań Wykonawcy z Inwestorem, które mogły wpłynąć na rzetelność lub obiektywizm świadczenia usługi sporządzenia dokumentacji Pracodawcy RP mają prawo odmówić wypłaty należnego wynagrodzenia lub żądać zwrotu już wypłaconego wynagrodzenia.

## **§5. Zwrot środków**

1. Inwestor jest zobowiązany do realizacji Inwestycji wskazanej we Wniosku o Finansowanie Dokumentacji Projektowej, zgodnie z harmonogramem określonym w tym wniosku.
2. Inwestor jest zobowiązany do przekazywania informacji kwartalnych i końcowej nt. statusu realizowanej inwestycji zgodnie z wzorami dokumentów stanowiących załączniki do Regulaminu (Zał. 11 i 12).
3. W przypadku, jeśli Inwestor, w terminach określonych we Wniosku o Finansowanie Dokumentacji Projektowej:
  - a) nie wystąpi do Finansującego o finansowanie Inwestycji, lub
  - b) nie zawrze z wykonawcą lub dostawcami umów dotyczących realizacji Inwestycji, lub
  - c) nie rozpocznie Inwestycji,Pracodawcy RP wzywają Inwestora do zwrotu uzyskanego finansowania z Grantu ELENA w wyznaczonym terminie.
4. Przed wezwaniem do zwrotu finansowania, o którym mowa powyżej, Zespół ELENA może uzgodnić z Inwestorem realizację Inwestycji według zmienionego harmonogramu.

## **§6. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych na skutek świadczenia usług, o których mowa w § 2.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
  - a) przenosi na Inwestora całość autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy;
  - b) udziela Inwestorowi zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego;
  - c) przenosi na Inwestora wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego;
  - d) zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych oraz udziela Inwestorowi zezwolenia na ich wykonywanie na czas nieokreślony.
3. Nabycie przez Inwestora praw, o których mowa w pkt. 2, następuje:
  - a) po odebraniu utworu protokołem odbioru i z chwilą zapłaty przez Inwestora 10% wartości dokumentacji przekazania utworu Inwestorowi, oraz
  - b) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy i nośników, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - 1) utrwalanie – w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką,
    - 2) rozpowszechnianie oraz publikowanie w dowolny sposób (w tym poprzez: wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie lub wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu) – w całości lub w części, jak również w połączeniu z innymi utworami;
    - 3) udostępnianie, w szczególności poprzez przekazywanie wnioskodawcom wyników oceny, prezentację na spotkaniach z udziałem Inwestora;
    - 4) wprowadzanie do obrotu (zarówno oryginału jak i egzemplarzy, nośników), najem, użyczenie materiałów (w całości lub w części) lub nośników, na których materiały utrwalono;
    - 5) wprowadzanie (w tym zlecenie wprowadzania osobom trzecim) dowolnych zmian w utworach, w tym: przystosowywanie, dokonywanie zmian układu, sporządzanie wyciągów, streszczeń, skrótów, dokonywanie aktualizacji, łączenie z innymi utworami oraz tłumaczenie – w odniesieniu do całości lub części.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, Inwestor nabywa własność wszystkich egzemplarzy i nośników, na których utwór został utrwalony.

- Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osobistych i majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Inwestorowi w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
- W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie, że korzystanie z utworów uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy przez Inwestora lub jego następców prawnych narusza prawa własności intelektualnej przysługujące tym osobom, Inwestor poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszystkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Inwestorowi lub jego następcy prawnemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca przystąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie koszty i odszkodowania, w tym koszty obsługi prawnej zasądzone od Inwestora lub jego następców prawnych.

### **§7. Zmiany w Opisie Zlecenia**

Inwestor ani Wykonawca nie mogą wprowadzać zmian do Opisu Zlecenia bez uprzedniej pisemnej zgody Pracodawców RP.

### **§8. Przetwarzanie danych osobowych**

*(dotyczy wyłącznie Inwestorów i Wykonawców  
– osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)*

- Administratorem danych osobowych [Wykonawcy] [Inwestora] są Pracodawcy RP z siedzibą przy ul. Berneńskiej 8 w Warszawie (kod: 03-976) (dalej: **Administrator**).
- Dane osobowe [Wykonawcy] [Inwestora] będą przetwarzane w celu realizacji Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: **RODO**).
- Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, a po ich zakończeniu przez okres wymagany przepisami prawa lub niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.
- [Wykonawca][Inwestor] ma prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, w przypadkach określonych w przepisach RODO.
- W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, [Wykonawca][Inwestor] ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Dane osobowe [Wykonawcy][Inwestora] mogą być przekazywane podmiotom trzecim wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji celów wskazanych w punkcie 2 (np. podmiotom świadczącym usługi prawne, księgowe, IT).
- Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe Pracodawców RP i Inwestora zgodnie z postanowieniami wskazanymi w Załączniku nr 3 do Umowy.

### **§9. Postanowienia końcowe**

- Umowa może zostać wypowiedziana w każdym czasie przez każdą ze Stron, z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia.
- Wszelkie wątpliwości powstałe w trakcie realizacji Projektu ELENA oraz związane z interpretacją Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze negocjacji pomiędzy Stronami.

3. Jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia, spory podlegające jurysdykcji sądów powszechnych będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Pracodawców RP.
4. Wszelka korespondencja związana z realizacją Umowy powinna być opatrzona numerem Umowy.

Adresy do doręczeń korespondencji są następujące:

- a) ze strony Inwestora: XX,
- b) ze strony Wykonawcy: XX,
- c) ze strony Pracodawców RP: ul. Berneńska 8, 03-976 Warszawa.

Osobami upoważnionymi do bieżących kontaktów w ramach realizacji Umowy:

- a) ze strony Inwestora: XX,
- b) ze strony Wykonawcy: XX,
- c) ze strony Pracodawców RP: XX.

5. W przypadku zmiany danych, o których mowa w pkt. 4, Strona, której zmiana dotyczy, jest zobowiązana do powiadomienia drugiej Strony o tym fakcie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmiany danych.
6. Strony będą realizować obowiązki informacyjne poprzez wymianę wiadomości mailowych.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się Regulamin oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Umowa została podpisana w formie elektronicznej. Dniem zawarcia umowy jest dzień podpisania jej przez ostatnią ze Stron

**Inwestor**

**Pracodawcy RP**

**Wykonawca**

Załącznik:

Opis Zlecenia.